Dagsorden

Høje Taastrup Provsti – Møder

Provstiudvalgsmøde 30. november 2018 - d. 30-11-2018 kl. 18:00 til 18:30

Deltagere: Søren Isak Nolsøe, Helle Lerche, Niels Neerup Villumsen, Anni Rasmussen, Knud Svenning Rasmussen, Asta Gyldenkærne, Niels Kristian Holm

Mødepunkt	Referat
1 - Torslunde Kirke - Rådskade våbenhus Sager: HEL - Torslunde Kirke - middelalder - Rådskade (2018 - 11963) Bilag: Indstilling tilbud vedr. Våbenhus, Torslunde Kirke - Rådskade våbenhus	
2 - Anmodning om en udtalelse vedr. forslag til lokalplan 6.17.1 Sager: Henvendelse - Anmodning om en udtalelse vedr. forslag til lokalplan 6.17.1 (2018 - 40545)	
3 - Orientering om offentlig høring af forslag til helhedsplan for Ishøj Landsby Sager: Henvendelse - Orientering om offentlig høring af forslag til helhedsplan for Ishøj Landsby (2018 - 40539) Bilag: Brev fra kommunen Brev fra Ishøj	

PER AXELSENS TEGNESTUE APS • ARKITEKT M.A.A. • HOLGER DRACHMANNSVEJ 4 • 3000 HELSINGØR

Torslunde kirke
Rådskade i tagtømmer ved våbenhus

Den 23.11.18
Sag 1.64.000
Ref PA / pa

Torslunde sogns menighedsråd
v/ kirkeværge Torben Dahl
t.dahl@c.dk

Efter modtagelse af tilbud vedrørende istandsættelse af bl.a. mørnet tagværkstømmer over våbenhuset kan Menighedsrådet anbefale, at tømrerfirma Ivan Madsen, v/ Per Madsen, indstilles til at udføre arbejderne som billigst bydende. (kopi af tilbud vedhæftes)

Budget	Tømrerarbejder	169.375 kr
	Uforuds. udg. 10 %	17.000 kr
	Arkitekt proj/tilsyn	35.000 kr
		221.375 kr
	Moms 25%	55.344 kr
	I alt	276.719 kr

Med venlig hilsen

Per Axelsen

Bilag Tilbud Ivan Madsen aps af 29.06.2018
Tilbud N.A.Nielsen a/s af 05.11.2018

Til Per Axelsen

Ja jeg har fået priser fra murer, blikkenslager og stillads
Og det er ud fra beskrivelse og supplerende billeder.
Overslagspriser på skade I - VI
Tømrer arbejder
Udskiftning af spær, bjælke, loftbrædder, lægter og underlag til skotrende. 65.000kr.
Murer arbejder
Af og genmontering af tagsten m.m. 85.000kr.
Blikkenslager arbejde
Reparationer af skotrende med optagning og reetablering.
22.000kr.
Stillads og byggeplads 48.000kr.
Samlet 220.000kr. excl moms

Med venlig hilsen
Kaare Nielsen
Mob: + 45 40 40 20 66

SNEDKER FIRMAET
IVAN MADSEN APS

Torslunde Menighedsråd
Torlundevej 147
2635 Ishøj

Leveringsadresse:
Torslunde Præstegård
Torslundevej 145
2635 Ishøj

TILBUD

Nr. .....: 1832
Dato .....: 29.06.2018
Kundenr .....: 43991628
Side .....: 1 af 2

Deres ref. .....: Karsten Kehler
Vor ref. .....: Per Madsen

Tilbud.
Vedr. Torslunde Kirke, Rådskade i våbenhus.

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
500	Opstilling, nedtagning samt leje af stillads på begge sider af våbenhuset.	1	stk.	14.500,00	14.500,00
500	Murer: Nedtagning af tagsten ved skotrender samt genoplægning af samme, inkl. understrygning.	1	stk.	69.000,00	69.000,00
500	Tømrer: Demontering af lægter og plankekehler. udskiftning af den ene side af rådskadet spær. Udskiftning af 3 stk. gulvplanker i varieret bredder. Opretning af 1 stk. spær/hanebånd, samt udskiftning af egetræs dyvle.	1	stk.	42.000,00	42.000,00
500	Blikkenslager: Fremstilling og montering af nye skotrender. Udskiftning af løskanter på facade. Montering af nye endebunde samt etablering af 2 stk. nedløb på eksi. tagrender.	1	stk.	29.600,00	29.600,00
500	Udskiftning af ca. 1,5 meter	1	stk.	14.800,00	14.800,00

Fortsættes på næste side

SNEDKERFIRMAET IVAN MADSEN ApS • Industrikrogen 4 B • 2635 Ishøj • CVR-nr.: 25270134
Tlf.: 43995868 • Mail: pm@ivanmadsen.dk • Web: www.ivanmadsen.dk
Bank: Nykredit • Kontonr.:8117 / 4220522 • IBAN-nr.: DK5181170004220522 • SWIFT-kode: NYKBDKKK

SNEDKER FIRMAET
IVAN MADSEN APS

Torslunde Menighedsråd
Torlundevej 147
2635 Ishøj

Leveringsadresse:
Torslunde Præstegård
Torslundevej 145
2635 Ishøj

TILBUD

Nr. .....: 1832
Dato .....: 29.06.2018
Kundenr .....: 43991628
Side .....: 2 af 2

Deres ref. .....: Karsten Kehler
Vor ref. .....: Per Madsen

Tilbud.
Vedr. Torslunde Kirke, Rådskade i våbenhus.

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
	bundrem over kirkerum. (Udføres evt. som tidligere gjort, med understøbning af spær)				

(Momsfrit beløb: **0,00** - Momspligtigt beløb: **169.900,00**)

Dansk Byggeri standard forbehold og byggeriets regelsæt AB92.
Læs mere på www.ivanmadsen.dk

Subtotal :	169.900,00
25,00% moms :	42.475,00
Total DKK :	**212.375,00**

Godkendelse
18.11.18

SNEDKERFIRMAET IVAN MADSEN ApS - Industrikrogen 4 B - 2635 Ishøj - CVR-nr.: 25270134
Tlf.: 43995868 - Mail: pm@ivanmadsen.dk - Web: www.ivanmadsen.dk
Bank: Nykredit - Kontonr.:8117 / 4220522 - IBAN-nr.: DK5181170004220522 - SWIFT-kode: NYKBDKKK

Til: Høje Taastrup Provsti (hoejetaastrup.provsti@km.dk)
Cc: Karsten Kehler (karsten.kehler@hotmail.dk), Peter Hessner (th65hess@gmail.com), Per Axelsen (pa@paxelsen.dk)
Fra: Torben Dahl (t.dahl@c.dk)
Titel: Torslunde Kirke - Rådskade våbenhus
Sendt: 26-11-2018 22:36:34
Bilag: Indstilling tilbud vedr. Våbenhus.pdf;

Til Høje Taastrup Provsti

Torslunde MR har på MR-møde d.26. november 2018, tiltrådt vedhæftet indstilling vedr. udbedring af rådskade i tagtømmer ved våbenhus på Torslunde Kirke.

Med venlig hilsen
Torben Dahl
Kirkeværge

Ishøj Kommune

Byrådet

Sagsbehandler:
Joan Jacobsen
Telefon: 43577575
Email: jjaco@ishoj.dk

Journal eller CPR-nummer:
01.00.05-P16-1-18/ 21738018

Bolig - Ishøj Bygade 73, 2635 Ishøj
Ishøj Bygade 73
2635 Ishøj

08-11-2018

Orientering om offentlig høring af forslag til helhedsplan for Ishøj Landsby

Byrådet vedtog d. 6.november 2018 at offentliggøre forslag til helhedsplan for Ishøj Landsby. Forslaget beskriver visionen for Ishøj Landsby og de overordnede rammer for de kommende udviklingsmuligheder i landsbyen.

Erhvervsstyrelsen vedtog i 2017 et nyt landsplandirektiv for hovedstadsområdets planlægning – Fingerplan 2017. I Fingerplan 2017 er transportkorridoren og den grønne kiles udstrækning justeret, hvilket har åbnet mulighed for en mindre byudvikling i landsbyen med bl.a. 50 - 100 nye boliger.

Ved at udarbejde en helhedsplan for Ishøj Landsby og dens omgivelser sikres det, at der skabes et overblik over vigtige sammenhænge som veje og stier, landskab og bebyggelse.

Forslaget til helhedsplanen indeholder også ønsker og forslag til den generelle udvikling samt en opsummering af de udfordringer, som der blev peget på i forbindelse med borgermødet den 1. september 2018.

Forslag til helhedsplan blev vedtaget med en særindstilling fra Venstre. Særindstillingen er vedlagt som bilag. Særindstillingen omhandler et ønske om at stille krav til, at helhedsplanen bruges som grundlag for udarbejdelsen af fremtidige lokalplaner.

107766032

Forslag til helhedsplan sendes i offentlig høring i 8 uger indtil d. 7. januar 2019.

Forslaget kan læses i sin helhed via dette link: http://www.ishoj.dk/ny-helhedsplan-ishoej-landsby . Høringssvaret kan sendes til Ishøj Kommune, Center for Byudvikling, Ishøj Store Torv 20, 2635 Ishøj eller pr. e-mail: plan@ishoj.dk.

I høringsperioden er det muligt at komme med indsigelser. Efter høringsperiodens afslutning vil alle indsigelser blive behandlet af byrådet. Eventuelle ændringer bliver indarbejdet, inden helhedsplanen vedtages endeligt.

Med venlig hilsen

Joan Jacobsen
Byplanlægger

Særindstilling fra Venstre:

"Helhedsplanen anfører bl.a. at denne ikke indeholder bestemmelser, men at Helhedsplanen kan bruges ved udarbejdelsen af fremtidige Lokalplaner. Venstre finder i relation dertil, at dette bør skærpes til, at Helhedsplanen skal bruges som grundlag for udarbejdelsen af fremtidige lokalplaner, således at landsbymiljøet bevares, og at intentionerne, som er anført i Helhedsplanen udmøntes.

Ishøj Kommune er unik med sine 3 landsbyer placeret mellem store grønne arealer, hvorfor fremtidige lokalplaner også skal værne om landsbyernes særpræg, og stille krav til nye boligområder, således at disse udlægges med respekt for det eksisterende og helheden.

Venstre finder, at der i forbindelse med udvikling af de nye boligområder i Ishøj Landsby, skal tages stilling til at bevare og styrke landsbymiljøet, samt de fritliggende grønne arealer omkring dem. Det er vores holdning, at naturen skal understøtte udelivet, og helst være en aktiv del af vores hverdag. Venstre finder endelig, at fremtidige lokalplaner skal sikre, at der ikke sker byfortætning, men samtidig ikke forhindre fornyelse."